

Eurlicon. Eerlijk advies over liften,  
roltrappen en gevelinstallaties



Bezoekadres:  
Klaprozenweg 75  
1033 NN Amsterdam

Postadres:  
Postbus 36084  
1020 MB Amsterdam

+31 (0)20 494 27 40  
info@eurlicon.nl

[www.eurlicon.nl](http://www.eurlicon.nl)

NOUD ACKERMANS VAN MAYFIELD ASSET AND PROPERTY MANAGEMENT:

“Geen generalisten  
maar specialisten voor  
technisch beheer”

In Nederland beheert Mayfield Asset and Property Management (MAPM) ruim 500.000 vierkante meter kantoorruimte. Voor het propertymanagement werkt MAPM samen met dienstverleners die hun strepen hebben verdiend. Technical asset manager Noud Ackermans: “Voor het beheer van lift- en gevelonderhoudsinstallaties is Eurlicon een betrouwbare adviespartner gebleken.” [▶ Lees verder op eurlicon.nl](#)



**Met Eurlicon is er altijd  
een liftadviseur dichtbij –  
ook in uw regio.**

Bel 020 - 494 27 40

Jeroen Daniels, senior adviseur

▶ EURLICON EN VEILIGHEID

## Van blindvaren naar bewust sturen

Heeft u de kennis in huis om tot een onderbouwde beslissing over liften, roltrappen en gevelinstallaties te komen? Of laat u zich adviseren door de leverancier of het onderhoudsbedrijf? Met de support van lifttechnisch adviesbureau Eurlicon weet u zeker dat u kiest voor een onafhankelijke en vernieuwende blik op aanbestedingen, en realisatie en dynamisch beheer van uw installaties.

### Adviseurs in alle regio's

Met adviseurs in alle provincies zijn wij altijd dichtbij om uw vragen te beantwoorden en kritisch mee te kijken. Is uw lift, roltrap, rolpad of gevelinstallatie wel aan vervanging toe? Passen configuratie, service en onderhoud bij zowel uw organisatie als de installatie? En komen leverancier en onderhoudsbedrijf na wat er is afgesproken? Vanuit onze expertise en marktkennis zorgen wij ervoor dat u grip en inzicht krijgt op uw installaties en het beheer, en dat tegen veelal lagere kosten. Bel ons vandaag nog: 020 - 494 27 40.



MAARTJE VERMEER VAN STICHTING WOONBEDRIJF SWS.HHVL:

“Herziene raamovereenkomst leidt tot kostenbesparing en betere samenwerking”



Net als vele corporaties staat ook Stichting Woonbedrijf SWS.Hhvl voor de opgave om haar beperkte middelen steeds slimmer en efficiënter in te zetten. Daarom verwacht Woonbedrijf maatwerk en creativiteit van zijn leveranciers en samenwerkingspartners. Eén van die partners is Eurlicon: “Sinds 2009 ondersteunen ze ons met analyses van, en advies over, het liftbeheer.” [▶ Lees verder op eurlicon.nl](#)



Een nieuwe installatie of renovatie? Toets de noodzaak met Eurlicon.

Bel 020 - 494 27 40

Hans Grüne, accountmanager

▶ EURLICON EN EFFICIENCY

## Samen een sprong vooruit

Typisch Eurlicon: wij schuiven graag in een zo'n vroeg mogelijk stadium bij u aan. Zo kunnen wij direct met u meedenken. Natuurlijk helpen wij u graag bij de beoordeling van de prestaties van uw huidige installaties en uw technische partners. Maar onze adviseurs kunnen juist ook veel betekenen in het selectieproces vooraf.

### Peopleflow intelligence

Door na te denken over hoe mensen zich door uw gebouw verplaatsen – en ons niet bij voorbaat te verliezen in de techniek – kunnen wij onnodige investeringen voorkomen. Ons motto: de juiste lift op de juiste plaats! Zo boeken we samen vooruitgang door even een stap terug te zetten.



PHILIP ZEELBERG VAN WONINGBOUWVERENIGING VECHT EN OMSTREKEN:

“Eurlicon zorgt dat je geen appels met peren vergelijkt”

Projectopzichter Philip Zeelenberg: “Vanuit onze onvrede met het oude liftonderhoudsbedrijf zijn wij gaan nadenken over wat wij verwachten van een onderhoudsfirm. Voor ondersteuning in het aanbestedings-traject klopten we aan bij Eurlicon. Deze partij straalde voldoende vertrouwen en vakkennis uit, waardoor wij graag met hen de samenwerking aangingen.” [▶ Lees verder op eurlicon.nl](#)



**Slimmer onderhoud  
inkopen?**  
**Slimmer aanbesteden?**  
Bel 020 - 494 27 40  
Nico Bosman, senior adviseur

▶ EURLICON EN INZICHT

## Onze innovaties in uw voordeel

Eurlicon is niet alleen op de hoogte van de laatste ontwikkelingen in de markt, maar komt ook zelf met innovaties voor bijvoorbeeld ‘Slim onderhoud’. Onze adviseurs durven de vraag te stellen waarom het onderhoud niet is afgestemd op het daadwerkelijke gebruik, en gaan hierover in gesprek met leveranciers en onderhoudsbedrijven. Daar profiteert u als eerste van.

### Aanbesteding zonder zorgen

We ontzorgen u ook volledig bij aanbestedingen van onderhoud, renovatie en nieuwbouw. U profiteert van onze onderhandelingskracht én kritische blik. We zetten aanbestedingen breed uit in de markt, zodat u de beste leverancier kiest, met een goede balans tussen prijs en kwaliteit. En heeft u de keuze gemaakt, dan maken we duidelijke, controleerbare afspraken over de prestaties en inspanningen.



METIN KIRCADAG VAN HOGESCHOOL VAN AMSTERDAM:

Hogeschool van Amsterdam



“Onderhoudsbedrijven weten dat Eurlicon meekijkt”

Sinds 2006 maakt Metin Kircadag van Hogeschool van Amsterdam gebruik van de expertise van Eurlicon. “Ze beschikken over een ruime vakkennis en ervaring en gaan pragmatisch te werk. Onderhoudsbedrijven weten dat er meegekeken wordt hoe zij presteren. Door structureel op vaste momenten hun prestaties te bespreken, zijn ze meer conform onze wensen gaan presteren.” ➤ [Lees verder op eurlicon.nl](http://eurlicon.nl)



Helderheid in prioriteit?

Bel 020 - 494 27 40

Lex Kooij, senior adviseur

➤ EURLICON EN CONTROLE

## De efficiënte en kostenbesparende aanpak

De Eurlicon-aanpak richt zich altijd op efficiency-verhoging en kostenbesparing, zowel bij realisatie als beheer. Dat merkt u al bij aanvang. Omdat wij beseffen dat niet u niet alles tegelijk wilt of kunt, bepalen wij samen met u waar de prioriteiten liggen.

Bij iedere stap zorgen wij dat u over complete en overzichtelijke informatie beschikt. Zo worden keuzes voor leveranciers, installatie- en onderhoudspartners automatisch goed onderbouwde beslissingen. Desgewenst nemen wij de controle van de werkzaamheden op ons, want ook daarin is veel efficiëntiewinst te boeken.



JOHN VAN WINDEN VAN VB&T VVE DIENSTEN:

“Met het Eurlicon-dienstenpakket schep je als VvE-beheerder duidelijkheid voor je VvE's”



Samen met Eurlicon kon VvE-beheerder VB&T VvE Diensten een raamovereenkomst met de liftonderhoudspartijen afsluiten. “In die overeenkomst zijn alle onderhoudswerkzaamheden beschreven. Hierdoor zijn de contracten eenduidiger geworden en hebben we een kostenbesparing voor onze VvE's gerealiseerd.”

► [Lees verder op eurlicon.nl](http://www.eurlicon.nl)



Toe aan een kennismakingsgesprek?

Bel 020 - 494 27 40

Pieter Creemers, accountmanager

► EURLICON EN CONTACT

## Een verhelderend kennismakingsgesprek

Welke liften en/of roltrappen zet u in uw nieuwbouw? Hoe kunt u uw gevelonderhoudsinstallaties het beste laten renoveren? Hoe bespaart u slim op de onderhouds- en beheerkosten? Hoe verbetert u de doorstroom in uw gebouwen? Waar liggen de belangrijke knelpunten bij calamiteiten?

Als u met dit soort vragen speelt, kan een kennismakingsgesprek met Eurlicon bijzonder verhelderend werken. Bel 020 - 494 27 40 en wij komen vrijblijvend bij u langs. Dan kunnen wij u gelijk uitleggen waarom een investering in onze expertise zich veelal dubbel en dwars terugverdient.

[www.eurlicon.nl](http://www.eurlicon.nl)

Wilt u meer informatie over onze dienstverlening? Bent u benieuwd naar de ervaringen van jarenlange Eurlicon-klanten en onze laatste innovaties? Bezoek [www.eurlicon.nl](http://www.eurlicon.nl).